

8 FORTSATT ÖVERSIKTLIG PLANERING

Översiktsplanen är en fysisk planering vars former regleras i plan- och bygglagen.

Nu presenterad översiktplan, ÖP 2000, är en revidering av ÖP 90 med tyngdpunkten lagd på komplettering av miljökapitlen och med en revidering pga miljöbalkens tillkomst. ÖP 2000 redovisar markanvändningen över hela kommunens yta. De motstående intressen som redovisas och som berörs av rekommendationer för markanvändning och bebyggelse är främst nationella.

Som komplement till ÖP 2000 finns ett ej reviderat dokument Fördjupade tätortsstudier - ÖP 90.

Ett antal större och betydelsefulla planeringsuppdrag har aktualiserats under 1999. Planeringsuppdrag som sannolikt hade behövt baseras på en fördjupad översiktplan för att processtiden för detaljplanarbetet inte skall bli alltför långt. Av dessa kan nämnas:

- Södra Infarten
- Magasinet
- Tändstickan

Översiktsplanen bör utgöra ett levande planeringsinstrument som ska utgöra grunden för kommande strategiska planeringsbeslut. Arbetet med ÖP måste därför bedrivas som en kontinuerlig planeringsprocess där framtida planeringsfrågor som behöver behandlas i övergripande form skapas i form av fördjupade, geografiskt eller tematiskt begränsade, översiktplaner. Dessa fördjupade översiktplaner utgör sedan ett komplement till den stora heltäckande översiktsplanen.

Den fortsatta översiktliga planeringen föreslås därför få följande inriktning och omfattning:

SÖDRA INFARTEN	Fördjupad ÖP - E 22 till Lucernavägen
NORRLANDET	Fördjupad ÖP, Piperskärr - Gränsö, - Attraktivt boende, trafik - bostäder
GAMLEBYVIKEN	Fördjupad ÖP - Attraktivt boende - Studier av avrinningsområden
GAMLEBY	Fördjupad ÖP - Anslutning väg 35-centrum
SKÄRGÅRDEN	Fördjupad ÖP - Bostäder, VA, turism, bevarandemiljöer

TÄTORTERNA	Fördjupad ÖP
------------	--------------

- med avseende på bl a miljövänliga genomfarter i Överum, Loftahammar Ankarsrum och Gunnebo

- Attraktivt boende

VÄSTERVIK STAD Fördjupad ÖP

- Vattenkontakter, stad - vatten
- Attraktivt boende
- Attraktiva verksamhetsområden

VINDKRAFT Fördjupad ÖP

- Kartläggning av lämpliga områden för vindkraftverk

RISKANALYSER Fördjupad ÖP

- buller
- skyddszoner för verksamheter
- räddningstjänstens insatstider
- farliga transporter

TYSTA OMRÅDEN Fördjupad ÖP

- kommande behov att freda bullerfria områden.

MILJÖATLAS Fördjupad ÖP

- lokal fortsättning på EU-projekt.