



Västerviks kommun

Kommunstyrelsen
Västerviks kommun

Inkom 2010-02-17
Dnr 2009/175 Dpl 219
Hid

Utställning av fördjupning av översiktsplanen för södra Norrlandet, Västerviks kommun, Kalmar län

Västerviks kommun har, i enlighet med bestämmelserna i plan- och bygglagen (PBL), översänt utställt förslag till fördjupning av översiktsplan för södra Norrlandet till Länsstyrelsen.

Under utställningstiden ska Länsstyrelsen, enligt PBL 4:9, avge ett granskningsyttrande till kommunen. Av yttrandet ska framgå om:

- 1 förslaget inte tillgodoser riksintressen enligt 3 eller 4 kap miljöbalken (MB)
- 2 förslaget kan medverka till att en miljö kvalitetsnorm enligt 5 kap miljöbalken överträds
- 3 sådana frågor rörande användningen av mark- och vattenområden som angår två eller flera kommuner inte samordnas på ett lämpligt sätt
- 4 bebyggelsen blir olämplig med hänsyn till de boendes och övrigas hälsa, säkerhet eller till behovet av skydd mot olyckshändelser.

Länsstyrelsen har också att samordna de statliga intressena.

Inledning

Enlig Länsstyrelsens bedömning är fördjupningen av översiktsplanen ett väl genomfört arbete och en välstrukturerad och tydlig plan. Allmänt kan Länsstyrelsen notera att de synpunkter som framfördes under samrådtiden i stort sett har inarbetats i det nu bearbetade och reviderade förslaget.

Nedan följer några återstående synpunkter.

Tillgodoseende av riksintressen enligt 3 och 4 kap miljöbalken och strandskydd

Några av de föreslagna exploateringarna ligger inom riksintresseområde och/eller strandskyddsområde. Bebyggelse och andra anläggningar i dessa områden bör kunna placeras och utformas på ett lämpligt sätt så att påverkan på riksintresse inte uppstår. Eventuella intrång i riksintresseområde eller strandskydd får hanteras i samband med respektive detaljplaneprojekt, vilket i planen tydligt redovisas i avsnittet om bebyggelsestruktur. För mindre delar av område 5, Piperskärr, gäller

2010-02-11

401-12394-09

strandskydd och runt Gröndalsmossen finns strandskydd på 100 meter, vilket skulle kunna påverka vissa av de föreslagna områdena. Detta bör tas med i planen och beaktas vid detaljplaneläggning.

Miljö kvalitetsnormer enligt 5 kap miljöbalken

Länsstyrelsen bedömer att planen inte medför att någon av gällande miljö kvalitetsnormer kommer att överskridas.

Mellankommunal samordning

Länsstyrelsen bedömer att frågor som berör mark- och vattenområden som angår angränsande kommuner inte är berörda i planförslaget.

Frågor om hälsa och behovet av skydd mot olyckshändelser

Fler boende och verksamheter på Norrlandet ökar risken för oönskade händelser som kräver insats av räddningstjänst, polis och ambulans. Länsstyrelsen konstaterar att det i de allra flesta fall går att passera Slottsholmsbron och att vägnätet under en stor del av året är tillräckligt men att kommunen senast i samband med nya detaljplaner bör vidta konkreta åtgärder för att höja robustheten i infrastrukturen.

Slottsholmsbron är ett nålsöga och den enda snabba insatsvägen från centrum till Norrlandet. I händelse av att det inte går att göra en insats via Slottsholmsbron kan utryckning ske från Gamleby vilket är en stäcka på ca 2,5 mil. Vägstandarden är dock såpass låg att en insats ändå kan ta tid (vägen är smal, kurvig och under sommartid vältrafikerad). För att nå säkrare och bättre tillgänglighet för räddningstjänsten i händelse av att Slottsholmsbron inte går att passera måste åtgärder för att säkra räddningsinsatser diskuteras, och utföras, i nära samråd med räddningstjänsten. Snabbaste sättet att nå bra resultat bör vara att genomföra konkreta åtgärder på befintlig infrastruktur både på den södra tillfarten, i anslutning till Slottsholmsbron, och på vägen från Gamleby i norr. Detta kan tex handla om breddning av vägen på strategiska och kritiska punkter, tillskapande och/eller förbättringar av möjligheterna att köra om, vända eller ställa upp framförallt stora fordon. Det kan även gälla möjligheter att använda sig av stopp- eller varningssignaler, skyltning etc. Dessa frågor måste noga redogöras för i kommande detaljplaner.

På längre sikt är det en planeringsstrategisk fråga hur man vill utveckla Norrlandet ytterligare. Fler människor och verksamheter på Norrlandet kräver också tillgång till ökad service i form av t.ex. räddningstjänst samt en bättre/säkrare infrastruktur. Ur ett beredskaps- och säkerhetsperspektiv är det tveksamt om ett ytterligare ökat boende och fler verksamheter på Norrlandet är lämpligt utan att dessa frågor följer med, och åtgärdas.

Ovanstående synpunkter har till stor del också bäring på trafiksäkerhet i allmänhet, möjligheter till ökad kollektivtrafikförsörjning och farligt godstransporter.

2010-02-11

401-12394-09

Länsstyrelsen kommer att lägga stor vikt vid frågor rörande trafik, trafiksäkerhet och tillgänglighet vid granskning av framtida detaljplaner på Norrlandet.

Övrigt

Länsstyrelsen efterlyser en tydligare konsekvensbeskrivning som inte enbart redovisar vilka förändringar ett genomförande av planen kan medföra utan även beskriver vad konsekvenserna blir av förändringen.

MKB:n ska vara ett hjälpmedel under processen men den ska även redovisa varför ett visst alternativ valts. En jämförelse med endast nollalternativet tillför inte så mycket till planen och det hade därför varit värdefullt med flera alternativ att jämföra med. Detta kan tex vara annan markanvändning på södra Norrlandet eller alternativa lokaliseringar inom eller runt staden.

Deltagande

I beredningen av detta ärende har avdelningschef för förvaltningsavdelningen Eva Brynolf beslutat och planhandläggare Therese Byheden varit föredragande. Deltagit har också Marianne Örnblom, länsarkitekt, Birgitta Eriksson, enhetschef samhällsbyggnadsenheten och Peter Sieurin, samhällsbyggnadsenheten.


Eva Brynolf


Therese Byheden