

# förslag till byggnadsplan för del av YTTERBY 1:19, STORA ASKÖ Västerviks kommun

GAMLEBY DEN 2-12-1974

ANDERS SJUNNESSON  
ANDERS SJUNNESSON  
ARKITEKT SÄR

REVIDERAD DEN 10-10-1975 BEYR.  
DEKORATION: VÄGGMÅLNINGAR OCH  
VISA KVARTERSGRÄNSER PÅ STORA HUNNKALEN  
ANDERS SJUNNESSON

### GRÄNSBETECKNINGAR

- BYGGNADSPLANEGRÄNS, MARKERAD EN UTANFÖR FÖRESLAGEN PLANGRÄNS
- BYGGNADSMARKS- ELLER ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

### OMRÅDESBETECKNINGAR

- VÄGMARK
- PARK ELLER PLANTERING
- BF OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL
- Lv FÄRSKVATTENBRUNN, PUMP O. DYL.
- Rb FRILUFTSBAD
- Vb VATTENOMRÅDE SOM FÅR ÖVERBYGGAS
- U BÅTUPPLAG
- DEL AV VATTENOMRÅDE TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN VÄGTRAFIK
- MARK SOM EJ FÅR BEBYGGAS
- I, II ANTAL VÅNINGAR

Bestämmelsen utgår

TILLHÖR KOMMUNFULLMÄKTIGES I VÄSTERVIK  
BESLUT DEN 26/2 1975 § 28 BETYGAR  
I TJÄNSTEN  
DORJE SANDELL

ÅR 1976 DEN 10 SEPTEMBER  
BLEV Å DENNA KARTA ÅTERGIVNA FÖRSLAG TILL  
BYGGNADSPLAN FASTSTÄLLT PÅ SATT LÄNSSTYRELSENS  
BESLUT SAMMA DAG NÄRMARE UTVISAR, BETYGAR  
KALMAR I PLANERINGSAVDDELNINGEN SOM OVAN  
LINNÉA AXELSSON

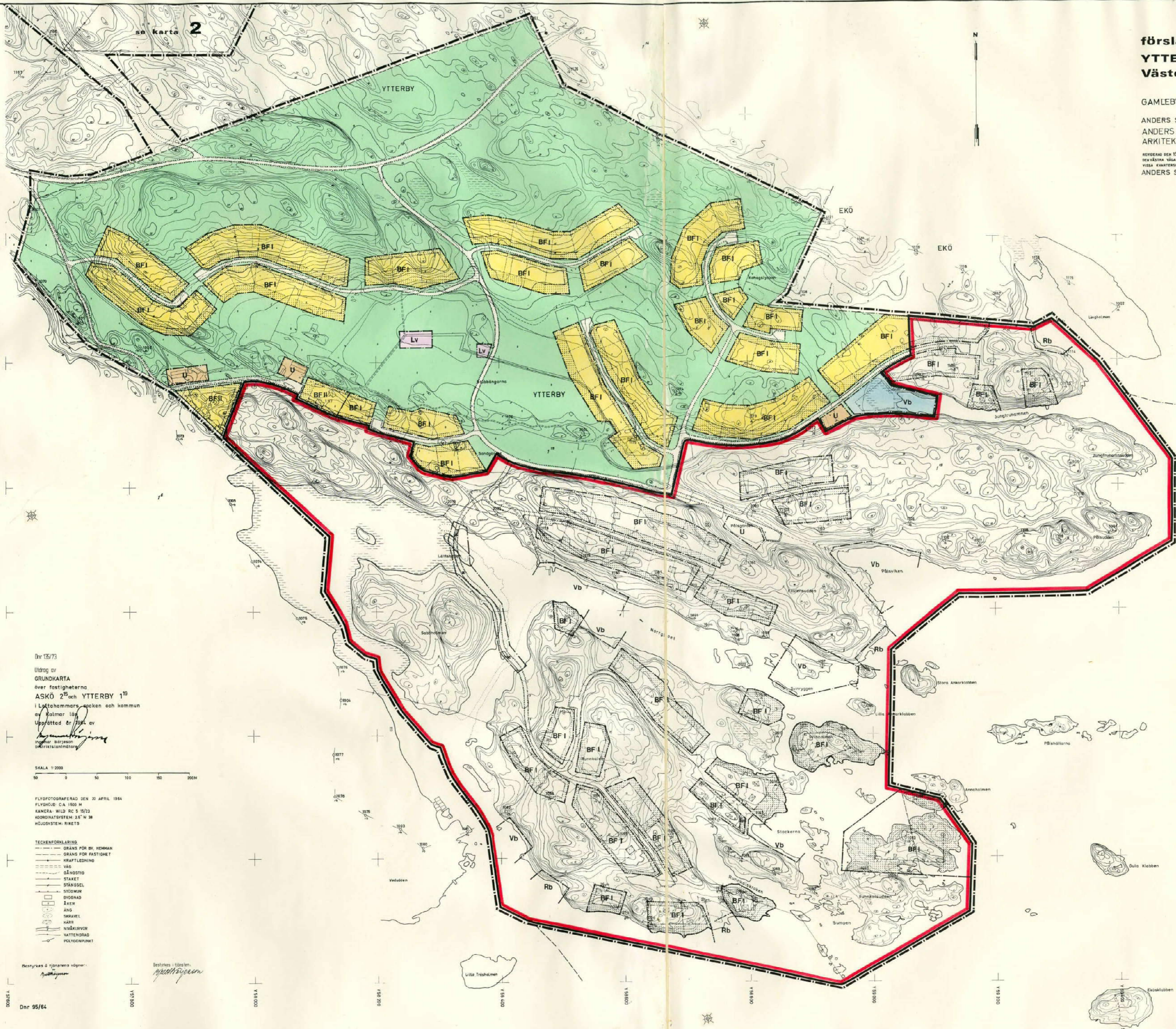
GRÄNS FÖR OMRÅDE SOM AV  
LÄNSSTYRELSEN UNDTAGGITS  
FRÅN FASTSTÄLLELSE

### ÄNDRING AV DETALJPLAN 08-LHR-1653 Lr201029 ANTAGANDE 2020-10-05, LAGA KRAFT 2020-10-29

- Bestämmelse som tas bort**  
3 §. Inom med 2 betecknad del av vattenområde för allmän vägtrafik framförs på bro eller vägbank över vatten. (se markering på kartans planbestämmelser)
- Bestämmelse som tas bort**  
5 §. 2 mom. På tomplats som omfattar med F betecknat område för huvudbyggnad icke uppta större areal än 110 m<sup>2</sup> och gårdbyggnad icke större areal än 30 m<sup>2</sup>.
- Erätts med nya bestämmelser:**  
Inom F betecknat område gäller:  
- Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 150 m<sup>2</sup>  
- Största byggnadsarea för komplementbyggnad är 100 m<sup>2</sup>  
- Byggnadens konstruktion ska klara naturligt övervägande vatten upp till + 2,7 meter över havsvattennivån i RH2000.
- Bestämmelser som tas bort**  
6 §. På med romersk siffran betecknat område för byggnad upptäckas med högst det antal våningar som siffran anger. Höjdunder för vind icke freddas.
- 7 §. 1 mom. På med I och II betecknat område får byggnad icke upptäckas till större höjd än 3,2 respektive 5,7 meter.
- Erätts med nya bestämmelser:**  
- Nockhöjd max 4,5 meter inom området för 1 våning  
- Nockhöjd max 8 meter inom område för 2 våningar  
- Minsta takvinkel 10 grader

LIKHETEN MED ORIGINALT BETYGAS  
EX OFFICIO

*Ulla Sjöström*



Dnr 135/73  
Utdrag av  
GRUNDKARTA  
över fastigheterna  
ASKÖ 2<sup>9</sup> och YTTERBY 1<sup>9</sup>  
i Lättahamns socken och kommun  
av Kalmar län  
Uppställt år 1964 av  
*Anders Sjunnesson*  
arkitekt

SKALA 1:2000  
0 50 100 150 200M

FLYGFOTOGRAFERAD DEN 20 APRIL 1954  
FLYGHÖJD: CA 1500 M  
KAMERA: WILD RC 5 1573  
NODORINATSYSTEM: 34° W 38  
HÖJDSYSTEM: RIKETS

- TECKENFÖRKLARING
- GRÄNS FÖR BY, HEMMAN
  - GRÄNS FÖR FASTIGHET
  - KRAFTLEDNING
  - VÄG
  - ÖÄNSTIG
  - STAKET
  - STÄVSEL
  - STODMUR
  - BYGGNAD
  - ÄVEN
  - ÄNS
  - SKRÄVEL
  - KÄR
  - VINDÄRSIVOR
  - VATTENOMRÅDE
  - POLYGNPUNKT

Bestyrkas & tjänstens värdar  
*Anders Sjunnesson*

Bestyrkes i förtägen  
*Anders Sjunnesson*

Dnr 95/64

# förslag till byggnadsplan för del av YTTERBY 1:19, STORA ASKÖ Västerviks kommun

GAMLEBY DEN 2·12·1974

ANDERS SJUNNESSON

ANDERS SJUNNESSON  
ARKITEKT SAR

REVIDERAD DEN 15-10-1975 BETR.  
DEN VÄSTRA VÄGANS LUTNINGEN OCH VISSA  
KVARTERSGRÄNSER PÅ SÖDRA RUNNKALEN.  
ANDERS SJUNNESSON

## GRÄNSBETECKNINGAR

- BYGGNADSPANEGRÄNS, MARKERAD 4 M  
UTANFÖR FÖRESLAGEN PLANGRÄNS
- BYGGNADSMARKS- ELLER ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

## OMRÅDESBETECKNINGAR

- VÄGMARK
- PARK ELLER PLANTERING
- BF OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL
- Lv " " FÄRSKVATTENBRUNN, PUMP O. DYL.
- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- ANTAL VÅNINGAR

TILLHÖR KOMMUNFULLMÄKTIGES I VÄSTERVIK  
BESLUT DEN 26/2 1976 § 28 BETYGAR  
I TJÄNSTEN  
BÖRJE SANDELL

ÅR 1976 DEN 10 SEPTEMBER

BLEV Å DENNA KARTA ÅTERGIVNA FÖRSLAG TILL  
BYGGNADSPAN FASTSTÄLLT PÅ SÅTT LÄNSSTYRELSENS  
BESLUT SAMMA DAG NÄRMARE UTVISAR, BETYGAR  
KALMAR I PLANERINGSÄVDELNINGEN SOM OVAN  
LINNÉA AXELSSON

Dnr 135/73

Utdrag av  
GRUNDKARTA  
över fastigheterna  
ASKÖ 2<sup>15</sup> och YTTERBY 1<sup>19</sup>  
i Loftahammars socken och kommun  
av Kalmar län

Upprättad år 1984 av

Ingemar Börjeson  
Distriktslantmätare

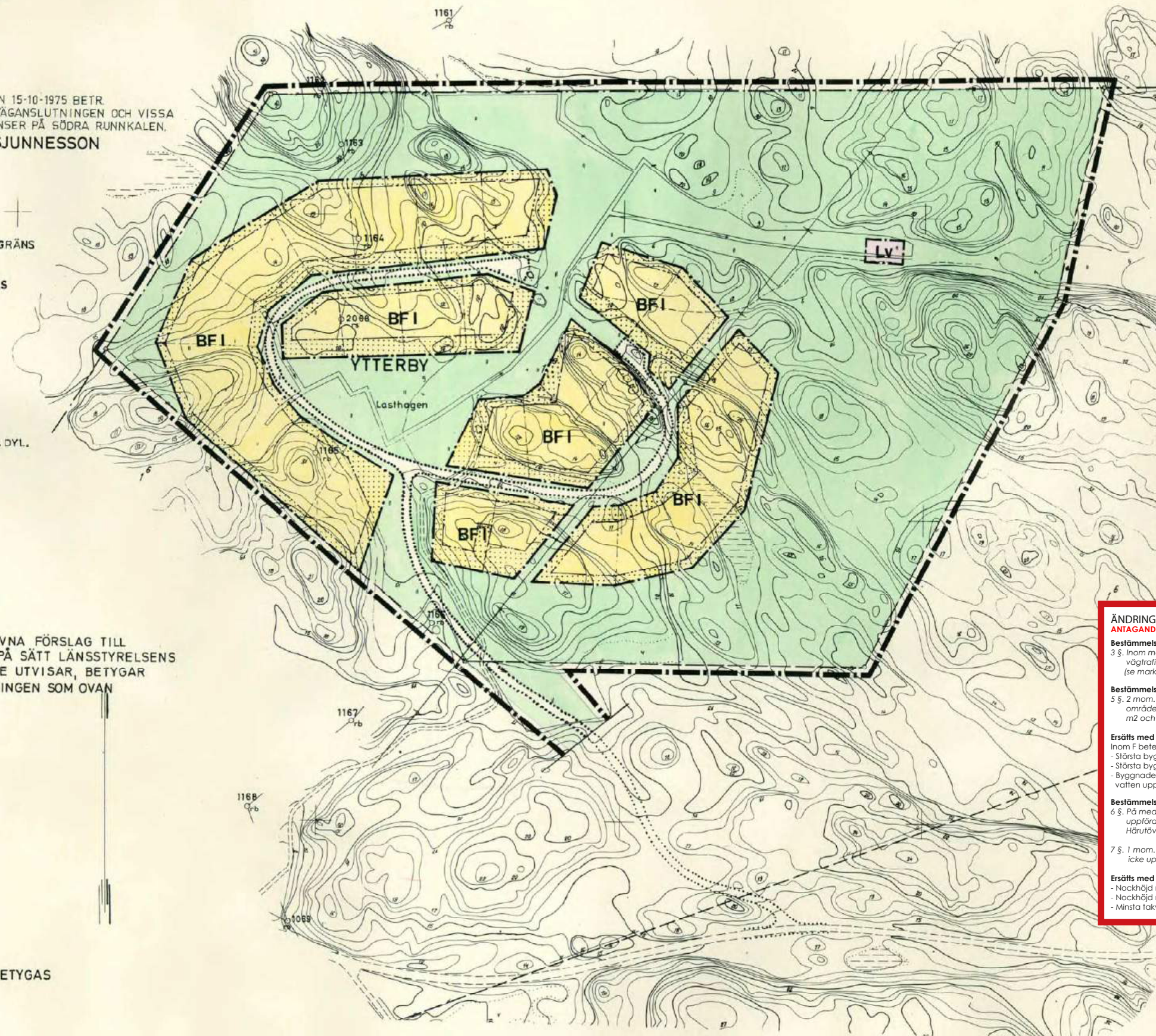
LIKHETEN MED ORIGINALT BETYGAS  
EX OFFICIO

SKALA 1:2000

50 0 50 100 150 200 M

Dnr 95/64 Blad 2

KOPIA  
karta **2**



FLYGFOTOGRAFERAD DEN 20 APRIL 1964  
FLYGHÖJD: CA 1500 M  
KAMERA: WILD RC 5 15/23  
KOORDINATSYSTEM: 2.5° W 38  
HÖJDSYSTEM: RIKETS

## TECKENFÖRKLARING

- GRÄNS FÖR BY, HEMMAN
- GRÄNS FÖR FASTIGHET
- KRAFTLEDNING
- VÄG
- GÅNGSTIG
- STAKET
- STANGSEL
- STÖDMUR
- BYGGNAD
- ÅKER
- ÄNG
- SKRAVEL
- KÄRR
- NIVÅKURVOR
- VATTENDRAG
- POLYGONPUNKT

ÄNDRING AV DETALJPLAN 08-LHR-1653 Lr201029  
ANTAGANDE 2020-10-05. LAGA KRAFT 2020-10-29

**Bestämmelse som tas bort**  
3 §. Inom med z betecknad del av vattenområde får allmän vägtrafik framföras på bro eller vägbank över vattnet. (se markering på kartans planbestämmelser)

**Bestämmelse som tas bort**  
5 §. 2 mom. På tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke uppta större areal än 110 m<sup>2</sup> och gårdsbyggnad icke större areal än 30 m<sup>2</sup>.

**Ersätts med nya bestämmelser:**  
Inom F betecknat område gäller:  
- Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 150 m<sup>2</sup>  
- Största byggnadsarea för kompletteringsbyggnad är 100 m<sup>2</sup>  
- Byggnadens konstruktions ska klara naturligt översvämmande vatten upp till + 2,7 meter över havsvattennivån i RH2000.

**Bestämmelser som tas bort**  
6 §. På med romersk siffran betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger. Härutöver får vind icke inredas.

7 §. 1 mom. På med I och II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3.2 respektive 5.7 meter.

**Ersätts med nya bestämmelser:**  
- Nockhöjd max 4,5 meter inom området för 1 våning  
- Nockhöjd max 8 meter inom område för 2 våningar  
- Minsta takvinkel 10 grader

Bestyrkes i tjänsten





# förslag till byggnadsplan för del av YTTERBY 1:19, STORA ASKÖ Västerviks kommun

GAMLEBY DEN 2·12·1974







ANDERS SJUNNESSON  
ANDERS SJUNNESSON  
ARKITEKT SAR

REVIDERAD DEN 15-10-1975 BETR  
DEN VÄSTRA VÄGANS LUTNINGEN OCH VISSA  
KVARTERSGRÄNSER FÅ SÖDRA RUNNKALEN.  
ANDERS SJUNNESSON


## GRÄNSBETECKNINGAR

-  BYGGNADSPANEGRÄNS, MARKERAD 4 M  
UTANFÖR FÖRESLAGEN PLANGRÄNS
-  BYGGNADSMARKS- ELLER ANNAN OMRÅDESGRÄNS
-  BESTÄMMELSEGRÄNS
-  GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

## OMRÅDESBETECKNINGAR

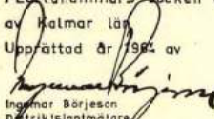
-  VÄGHARK
-  PARK ELLER PLANTERING
-  OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL
-  " " FÄRSKVATTENBRUNN, PUMP O.D.YL.
-  MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
-  ANTAL VÅNINGAR

TILLHÖR LÄNSSTYRELSENS I KALMAR  
LÄN BESLUT DEN 10 SEPT. 1976  
LINNEA AXELSSON

 OMRÅDE FÖR VILKET FÖRORDNANDE  
ENLIGT 113 § BYGGNADSLAGEN SKALL  
GÄLLA

Dnr 135/73

Utdrag av  
GRUNDKARTA  
över fastigheterna  
ASKÖ 2<sup>15</sup> och YTTERBY 1<sup>19</sup>  
i Loftahammars socken och kommun  
av Kalmar län  
Upprättad år 1964 av

  
Ingemar Börjeson  
Distriktslantmätare

LIKHETEN MED ORIGINALT BETYGAS  
EX OFFICIO



















SKALA 1:2000

0 50 100 150 200 M

Dnr 95/64 3Lad 2

KOPIA  
karta **2**

FLYGFOTOGRAFERAD DEN 30 APRIL 1964  
FLYGHÖJD CA 1500 M  
KAMERA: WILD RC 8 15/23  
KOORDINATSYSTEM: 25° W 38  
HÖJDSYSTEM: RIKETS

- ### TECKENFÖRKLARING
-  GRÄNS FÖR BY, HEMMAN
  -  GRÄNS FÖR FASTIGHET
  -  KRAFTLEDNING
  -  VÄG
  -  GÅNGSTIG
  -  STAKET
  -  STÄNGSEL
  -  STÖDMUR
  -  BYGGNAD
  -  ÅKER
  -  ÄNG
  -  SKRÄVEL
  -  KÄRR
  -  NIVÅKURVOR
  -  VATTENDRAG
  -  POLYGONPUNKT

Bestyres i försten

