

**Akt nr:**  
**08 - LHR - 1653**

\*AU\$08-LHR-1653\*

Loftahammar  
**1653 R**

Innehåller ..... 27 ..... sidor och ..... 4 ..... kartor

LÄNSSTYRELSEN KALMAR LÄN LANTMATERIEHETEN Ink. 1 0 SEP. 1976
Dnr PL, 48/76

BESLUT

1976-09-10

11.082-734-76

Lantmät. enhet

3

Fastställelse av förslag till byggnadsplan för del av Ytterby  
1:19, Stora Askö, Västerviks kommun

Från kommunfullmäktige i Västerviks kommun har till Länsstyrelsen ingivits rubricerade planförslag för fastställelse.

Erinringar har framförts mot planförslaget av vissa av förslaget berörda säljare. Därutöver har erinringar framförts av Svenska Naturkyddsföreningen m fl samt av enskilda personer.

Med hänsyn till områdets värde för det rörliga friluftslivet anser Länsstyrelsen att de närmast stranden belägna delarna av planområdet inte bör tagas i anspråk för enskild fritidsbebyggelse. På grund härav undantages viss, nedan angiven del av förslaget från fastställelse.

Flertalet av de säljare som har anfört erinringar mot planförslaget tillgodoses i huvudsak genom det gjorda undantaget. Övriga erinringar finner Länsstyrelsen ej utgöra hinder för fastställelse av planförslaget med ovan angivna inskränkning.ägarna till angränsande fastighet har tagit upp frågan om eventuell exploatering inom deras fastighet. Denna fråga avgöres icke vid prövningen av fastställelse av föreliggande planförslag.

Länsstyrelsen fastställer således rubricerade, av kommunfullmäktige i kommunen genom beslut 1976-02-26 antagna förslag sådant förslaget, som även innehåller byggnadsplanbestämmelser, angivits å en av arkitekten SÄR Anders Sjunnesson 1974-12-02 upprättad samt 1975-10-15 reviderad karta med därtill hörande beskrivning, dock att från fastställelsen undantages det område, som å kartan avgränsats med röd heldragen linje.

Samtidigt härmed meddelar Länsstyrelsen med stöd av 110 § andra stycket byggnadslagen förbud mot nybyggnad utan länsstyrelsens tillstånd inom det fastställda planområdet innan vägar, vattenförsörjning och avlopp anordnats i erforderlig mån.

Desutom förordnar Länsstyrelsen med stöd av 113 § byggnadslagen, att de områden å fastigheten Ytterby 1:19, som å särskilda kartor angivits, skall till den del områdena är obebyggda och inte enligt ovan undantagits från fastställelsen upplåtas utan ersättning till väg eller annan allmän plats, när dessa behöver tagas i anspråk för dylikt ändamål.

Kopior av ärendekartorna finnes tillgängliga hos byggnadsnämnden i kommunen.

Talan mot Länsstyrelsens beslut föres skriftligen genom besvär hos regeringen. Besvärshandlingen skall ha inkommit till poststads-

1653

LÄNSSTYRELSEN

I KALMAR LÄN

Planeringsavdelningen

BESLUT

2.

1976-09-10

11.082-784-76

departementet beträffande fastställelsebeslutet inom tre veckor från denna dag samt beträffande beslutet i övrigt inom tre veckor från den dag klaganden fick del av beslutet.

Beslutet skall anges i besvärshandlingen eller fogas till densamma. Vidare bör klaganden ange vad som yrkas och de omständigheter, som åberopas till stöd för yrkandet, ävenson namn, postadress och telefonnummer.

Insändes besvärshandlingen med posten skall det ske med betalt brev till: Bostadsdepartementet, Fack, 103 20 Stockholm 16.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket Länsrådet Ivar Hinnfors beslutat och förste byråingenjören Gunnar Svensson varit föredragande, har även förste Länsassessorn Arne Fagergren, biträdande överlantmätaren Hjalmar Bransbo samt naturvårdsdirektören Göran Andersson deltagit.

Ivar Hinnfors

Gunnar Svensson

Kommunen rek mb

Kopia

akten

statens planverk

planelnheten

✓ Lantmäterienheten

naturvårdsenheten

juridiska enheten

fastighetsbildningsmyndigheten

vägförvaltningen 2 ex

byggnadsnämnden rek mb

inskrivningsdomaren rek mb

tax enheten

Rek mb till markäg

som fastställt yrkande,

villkor helt eller delvis

lämnats utan bifall

(Ytterby 1:19)

Karl-Amel Karlsson

Ugglovägen 22

582 54 Linköping

Ingemar Larsson

Knektgatan 45

582 65 Linköping

(Ytterby 1:6, 1:10)

John Anderssons dödsbo

c/o Bergqvist

Box 905

794 00 Orsa

(Ytterby 1:55)

Irene Eskilsson

Rågången 16

612 00 Finspång

(Ytterby 1:55)

Mariam Pettersson

Skärnaren, Ytterby

590 95 Loftahammar

(Ytterby 1:55)

Roland Edborg

Skärnaren, Ytterby

590 95 Loftahammar

(Ytterby 1:55)

Arne Edborg

Skärnaren, Ytterby

590 95 Loftahammar

forts

Rek nb till markägare be-  
rörda av 113 § BL

(Ytterby 1:19)  
Loftahammars Fastighets AB  
Ångsviks gård  
130 35 Ingarö

Avskrift av beskrivning och  
bestämmelser med näskrift  
"Tillhör etc" till  
samtliga ovan n u a byggnads-  
nämnden (originalen), in-  
skrivningsdomaren och mark-  
ägare

Exp efter laga kraft

Anslaget 1976-09-10

Bevis å bpl-kartans  
"Besvärarätt"

Bevis å karta enligt  
113 § BL:  
"Tillhör etc"

Bevis å karta i an-  
ledning av meddelat förbud:  
"Tillhör etc"

Exp till  
planenheten  
lantmäterienheten  
fastighetsbildningsmyndigheten  
byggnadsnämnden

Att fotostatkopian överensstämmer  
med originalet, betygas *AJ*

**LÄNSSTYRELSEN**

I KALMAR LÄN  
Planeringsavdelningen

LÄNSSTYRELSEN KALMAR LÄN LANTMÄTERIENHETEN
Ink. 1 0 SEP. 1976
Dnr PL. 48/76

**BESLUT**

1976-09-10

11.032-784-76

Angående strandskydd inom den av länsstyrelsen 1976-09-10 fastställda delen av förelag till byggnadsplan för del av Ytterby 1:19, Stora Askö, Västerviks kommun

Med stöd av 15 § tredje stycket naturvårdslagen förordnar länsstyrelsen att det strandområde som ingår i den del av planförelaget som fastställts genom rubricerade beslut ej vidare skall omfattas av strandskydd.

Talan mot beslutet föres skriftligen genom bevär hos regeringen. Bevärshandlingen skall ha inkommit till jordbruksdepartementet inom tre veckor från den dag klaganden fick del av beslutet.

Beslutet skall anges i bevärshandlingen eller fogas till densamma. Vidare bör klaganden ange vad som yrkas och de omständigheter, som åberopas till stöd för yrkandet, liksom namn, postadress och telefonnummer.

Inskändes bevärshandlingen med posten skall det ske med betalt brev till: Jordbruksdepartementet, Fack, 103 20 Stockholm 16.

I handläggningen av detta ärende har förutom undertecknade deltagit byrådirektören Arnold Samuelson och förste länsassessorn Arne Fagergren.

*Ivar Nilfors*  
Ivar Nilfors

*Gunnar Svensson*  
Gunnar Svensson

- kopia
- akten
- statens naturvårdsverk (rek mb, ek kartutdrag) + plankarta
- statens planverk
- plenenheten
- lantmäterienheten
- naturvårdsenheten
- juridiska enheten
- tax enheten
- fastighetsbildningsmyndigheten
- vägförvaltningen
- byggnadsnämnden
- kommunen

Att fotostatkopian överensstämmer med originalet, betygas *LH*

Tillhör Kommunfullmäktiges i  
Västervik beslut  
den 26 2 1976 s 28  
betygar

1 tjänst  
Ange Landell

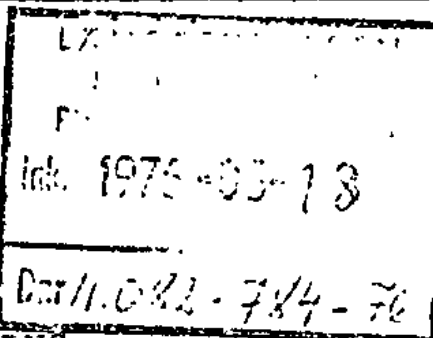
LÄNSSTYRELSEN  
KALMAR LÄN  
LANTMÄTERIENHETEN

Ink. 1 5 NOV. 1976

Dnr PL 48/76

Lantmäterienh. 11

Förslag till byggnadsplan för del av Ytterby 1:19, Stora  
Askö, Västerviks kommun.



B E S T Ä M M E L S E R

1 § BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom. B y g g n a d s m a r k

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med U betecknat område får användas endast som upplagsplats för båtar och får bebyggas endast med för detta ändamål erforderliga byggnader.

2 mom. S p e c i a l o m r å d e n

- a) Med Lv betecknat område får användas endast för brunns- och pumpanläggning för vattenförsörjning.
- b) Med Rb betecknat område får användas endast för friluftsbad och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för bryggor, slipar, mindre båthus eller andra för småbåtar avsett ändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK

Inom med z betecknad del av vattenområde får allmän vägtrafik framföras på bro eller vägbank över vattnet.

4 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

5 § DEL AV TOMTPLATS SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER PÅ TOMTPLATS

1 mom. På tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte en gårdsbyggnad uppföras.

2 mom. På tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke uppta större areal än 110 m<sup>2</sup> och gårdsbyggnad icke större areal än 30 m<sup>2</sup>.

Fotostatkopian överensstämmer  
med originalet, betygas

6 § VÅNINGSAANTAL

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger. Härutöver får vind icke inredas.

7 § BYGGNADS HÖJD

1 mom. På med I och II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,2 respektive 5,7 meter.

2 mom. På med U betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,7 meter.

8 § ANTAL LÄGENHETER

På med F betecknat område får byggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet.

Gamleby den 1974.12.02

*Anders Sjunnesson*  
Anders Sjunnesson  
arkitekt SAR

Reviderad 15.10.1975 betr.  
den västra väganslutningen och  
vissa kvartersgränser på södra  
Rönkalen.

*Anders Sjunnesson*

Tillhör Länsstyrelsen i Kalmar län  
Beslut den 10 nov 1976

*Sten Eriksson*



Förslag till byggnadsplan för del av Ytterby 1:19, Stora Askö, Västerviks kommun.

LÄNSSTYRELSEN K. 111 R 1711 Plat Dnr 1976-03-13
Dnr 11 081 - 784 - 76

Tillhör Kommunfullmäktiges i Västervik: beslut den 26.2.1976 s. 28 betygar I tjänsten: <i>Boje Sundell</i>
---

B E S K R I V N I N G

Planområdets omfattning

Byggnadsplaneområdet utgöres av två separata delar av fastigheten Ytterby 1:19 på Stora Askö, ett större om c:a 127,3 ha omfattande öns sydöstra kustparti och innanföriggande område i stort fram till vägen Loftahammar - Flatvarp, samt ett mindre om c:a 19,0 ha c:a 200 meter norr om nämnda väg.

Grundkarta

Planförslaget har upprättats på två separata grundkartor, för det större kallad karta 1, för det mindre karta 2, båda utdrag från grundkarta upprättad av lantmäteriet år 1964.

Naturkaraktär etc.

Det aktuella området kännetecknas av de olika element som tillsammans bildar Stora Askös vänliga och attraktiva kustlandskap: den livliga terrängkuperingen, barrskogen här och var genombruten av kultiverade ängsmarker eller bergknallar och längs kustlinjen de djupt inträngande vikarna som kantas av stundom de kala, runda klipporna, stundom de långsamt mötande strandängarna. Omedelbart utanför strandvattnen vidtar det oförlikneliga nordsmåländska skärgårdslandskapet.

Planområdets sydöstra parti får räknas till de vackraste av våra kustområden.

Motivering för planläggningen

Det kan synas inkonsekvent att mot bakgrund av ovanstående karakteristik skapa ett instrument för ytterligare exploatering av ett naturskönt område, men vägande skäl har bedömts föreligga att genom en ändamålsenlig styrning av de aktiviteter som svårligen kan undvikas och som redan begynt inom området samtidigt medge en utveckling efter fastare linjer och bevara det värdefullaste i de bestående förhållandena.

Sålunda kan konstateras att under de gångna åren det mot detta kustparti rått ett ganska kraftigt exploateringsstryck för fritidsändamål, speciellt mot vissa strandområden, vilket resulterat i spridda avstyckningar och följande bebyggelse både invid stränderna och i dessas närhet. Det har setts angeläget att infoga dessa avstyckningar i ett konsekventare exploateringsmönster.

I riktlinjerna för den fysiska riksplaneringen för landet faller Stora Askö inom de partier som förutsetts reserverade för det rörliga friluftslivet. Då emellertid denna schablon icke kunnat fördjupa sig i sådana principiella avsteg från planen som exempelvis nämnda redan befintliga exploatering har det ansetts riktigt att, samtidigt som en anpass-

ning av denna till en ändamålsenligare sker , genom planföreskrifter möjliggöra och initiera sådana åtgärder och anläggningar som även kommer det allmänna friluftslivet tillgodo, även om dett sker "till priset av" avståendet av vissa markarealer till ytterligare fast fritidsbebyggelse.

Genom Flatvarpsvägens existens och bl.a. därav följande spridda exploateringar längs öns ostkust är förutsättningarna för ett tänkt, rent vildmarksreservat redan borta och bjuder därmed konsekvensen att sådana planåtgärder vidtas som dels reglerar tidigare bebyggelse, dels möjliggör en viss vidareutveckling av den fasta bebyggelsen i kontrollerade former, vilka åtgärder även bör få en starkt stimulerande verkan i den allmänt friluftslivsbefrämjande riktning riksplaneringen åsyftar.

Med tillkomsten av en fastställd byggnadsplan löses slutligen flera av de rättviseproblem som eljest ofrånkomligen uppträder mellan ~~markägare~~ och de allmänna intressena.

B a s e r a n d e u t r e d n i n g a r , p l a n e r e t c

Planförslaget grundar sig i allt väsentligt på den av arkitekt Henrik Gemzöe den 1971.12.02 presenterade översiktsplanen för Stora Askö som i sin tur i sina riktlinjer stödjer sig på den s.k. Tjustplaneringens slutsatser.

Härav följer att en detaljplanering som den nu aktuella får ses som i princip sanktionerad av olika organ upp till och med länsnivå. Översiktsplanens beskrivning, sid. 3, mittstycket, nämner också uttryckligen detta.

P l a n d i s p o s i t i o n

Exploateringen uttryckt i siffror får i detta fall betraktas som särdeles teoretisk, i det öns varierande topografi och övriga karaktärsolikheter i detalj knappast gör en schablonmässig siffersyn praktisk.

På vissa områden finns skäl att minska översiktsplanens exploateringssiffror, andra åter inbjuder till en tätare bebyggelse.

Väsentligt vid utformningen av föreliggande planförslag har varit att genom utläggandet av grönområdena bevara de ur såväl friluftslivs- som naturvetenskaplig och naturbildsmässig synpunkt värdefullaste partierna intakta och därför koncentrera tomtexploateringen i grupper på mindre känsliga områden. Tack vare planområdets omfattning och nämnda naturvariation har därvid också möjliggjorts ett rikt utbud av olika karaktärer för respektive tomtgrupper, där dock gruppen i sig är av enahanda prägel.

Sålunda finns i planförslaget rena strandkvarter (befintliga tomter), rena skogskvarter, i det närmaste rena bergkvarter, samt bergs/skogskvarter och skogs/ängskvarter. Denna olikhet i miljö förhindrar all ansats till monoton, också av exploateringen i stort, även om en skenbart hög exploateringsgrad föreligger på papperet. Denna medvetna täthet - allt är dock relativt - på vissa partier bör positivt bidra till skapandet av ekonomiska garantier för att de olika gemensamhetsanläggningarna såsom vatteledningsnätet, vägarna, hamnarna, båtupplagen etc. kommer till utförande och får en ändamålsenlig framtida skötsel.

I siffror utgör exploateringen inom det större områdets 127,3 ha (karta 1) med dess 154 tomter, varav 22 befintliga, om tillsammans 29,6 ha 23,3 %, eller 1,21 tomt/ha. Inom det mindre områdets 19,0 ha (karta 2) med dess 27 tomter om tillsammans 5,9 ha utgör exploateringen 31,1 %, eller 1,42 tomt/ha.

Medelstorlek per tomt är i det första fallet c:a 1925 m<sup>2</sup>, i det andra c:a 2.185 m<sup>2</sup>.

Huvudlinjerna för bebyggelseplaneringen är som nämnts företrädesvis hänsynstagande till de nivå- och vegetationsmässiga förutsättningar som skapas av landskapet, d.v.s. en kombination av anläggningsekonomiska och landskapsbildmässiga hänsyn. Detta har kunnat ske i överensstämmelse med de väsentliga grundtankarna i översiktsplanen, såsom fria strandzoner, av stundom betydande djup, förbindande grönstråk etc.

I några detaljer har smärre avsteg skett från ett strikt följande av översiktsplanens bestämmelser, vilket får ses naturligt med detaljplanestadiets ökade möjligheter för mer precisa studier och bedömningar i enskildheter.

Sålunda har, förutom att exploateringen mer flexibelt anpassats till de lokala förutsättningarna, de talrikt befintliga tomterna i strandpartierna i SO sammankopplats med nya tomter i samlade kvarter i de fall så bedömts böra ske, medan översiktsplanen hänvisar dem till grönområde. Det måste anses bättre, när nu existensen av fastigheterna svårligen kan förbises eller frångöras, på sätt som föreslås ge även dessa tomter den standard i fråga om vatten- och vägförsörjning m.m. som kommer de nybildade tomterna till del.

Den bebyggelse för den fasta befolkningen som återfinns inom området utgöres av en gård i det västra partiet av den större plandelen och innefattar en tvåvånings huvudbyggnad och flera uthus. I enlighet med översiktsplanens sannolikt korrekta förmodan att originalkaraktären i denna miljö skulle försvinna genom en sammankoppling med modern fritidsbebyggelse har denna äldre bebyggelse fått egna kvarter på väl tilltagna avstånd från kvarter av annan karaktär.

Trafikföringen till områdena sker i båda fallen huvudsakligen (och beträffande det mindre, enbart) genom anknytning av två nya vägar till Flatvarpsvägen. Avståndet mellan dessa påkopplingar och befintliga är betryggande liksom dess siktförhållanden enligt preliminära samråd med Vägverket.

Ett komplement till infartsvägen till det större planområdet utgör befintlig tillfartsväg till "byn", vilken väg förutsätts få samma standard som övriga inom området.

Från nämnda huvudstråk in i exploateringsområdena, helt utfartsfredade, grenar sig sedan kvartersvägar i lämpliga sträckningar, där ansträngningar har gjorts att begränsa längderna av sådana vägar som dubbelsidigt kantas av tomtutsläpp. I några fall har dock p.g.a. hänsynen till en realistisk anläggningsekonomi en något längre dragning accepterats.

Dessa vägar är samtliga planerade för viss biltrafik.

Gångstråk kommer naturligtvis att i riklig grad krävas inom området. På sådana ställen där topografi, vegetation etc. inbjuder till kommunikation per fot mellan planens olika sektorer, mellan byggnadskaarter och badplatser, hamnar, andra kvarter o.s.v. har genom "luckor" i kvartersindelningen goda förbindelsemöjligheter säkrats. I samma syfte har också i övervägande omfattning genom kvartersgränser tillbakahållande för allmän tillgänglighet bevarats de befintliga vägar för jordbruket och fisket, vilka f.n. är i begränsat bruk, och som dragits på ett naturanpassat och behagligt sätt i terrängen.

Lekplatser etc. kan inte i en plan av denna friluftskaraktär antas speciellt angelägenhetsprioriterade. Dock kan önskemål tänkas uppstå om anordnande av någon bollplan och småbarnslekplats. Härför finns goda anläggningsmöjligheter centralt i planområdet, på Stubbängarna, eller nordost om kvarteret ost därom, vidare på Kohagslyckan samt eventuellt på de inre delarna av Pålsudden.

Inom det mindre planområdet finns motsvarande möjligheter på ängsmarken i centrum av planen.

Bad- och hamnplatser tillhör av naturliga skäl de väsentliga aktivitetsreservaten i ett planområde med här aktuell målsättning. Båda kategorierna har följaktligen i rikligt antal och med god spridning förlagts i princip runt samtliga strandpartier, dock begränsade till sådana platser som befunnits speciellt lämpade för respektive art.

I anslutning till båthamnarna har i ett per fall, där hamnförutsättningarna är extra gynnsamma ur olika synpunkter, reserverats särskilda områden för båtuppläggning. Då det kan förväntas att efterfrågan på dylika upplagsplatser blir stor inom detta fritidsområde har som komplement ytterligare två upplagsområden reserverats längre in i land i anslutning till befintliga större ekonomibyggnader för jordbruket, delvis redan ur bruk och i en framtid väl ägnade att tjäna som antingen upplagshallar eller, med enkla restaureringsåtgärder, som självservicebyggnader.

T e k n i s k a f r å g o r

Vatten- och VA-problemen har utförligt studerats av VIAK AB, Linköping, och redovisas i vanlig ordning i särskild bilaga men i korthet kan här nämnas att färskvatten finns på båda planområdena, i tillräckliga mängder och av tillfredsställande kvalitet.

De lämpligaste lägena för vattentäkterna har markerats genom särskild områdesbeteckning. På samma sätt har inom det större planområdet en extra markreserv skapats för en tryckstegringspump i lämpligt läge.

WC-avlopp förutsätts förbjudna medan övrigt avloppsvatten planeras avlägsnat via infiltrations- resp. resorptionsanläggningar för samtliga tomtplatser individuellt.

Byggnadslinjerna i planförslaget har dragits med tanke på lämpliga byggnadfria zoner mot vägar och intilliggande kvarter, till vattentäkter och till strandlinje i vissa

fall, där ett tillbakadragande av byggnadsrätten innebär väsentliga fördelar för strandens reella och strandsilhuettens visuella estordhet.

Inom flera kvarter har därtill, i vissa fall genom skapandet av isolerade byggnadsfria rutor inne i byggnadszonerna, byggnadslinjerna indragits för att säkerställa möjligheterna för de infiltrations- eller resorptionsanordningar som VA-utredningen anvisar.

Elledningar besvärar i relativt ringa grad planområdena. En 10 kV-ledning berör dock vardera området. I det mindre (karta 2) har planutformningen anpassats till ledningen i det erforderliga skyddszoner utlagts längs denna, medan i det större, på Runnkalen, ledningen delvis förutsätts omdragen. Inga tekniska eller ekonomiska hinder har konstaterats föreligga häremot.

Gamleby den 1974.12.02

*Anders Sjunnesson*  
Anders Sjunnesson  
arkitekt SAR

Reviderad 15.10.1975 betr.  
den västra väkanslutningen och  
vissa kvartersgränser på södra  
Runnkalen.

*Anders Sjunnesson*

Tillhör Länsstyrelsens i Kalmar län  
beslut den 19 okt. 1974

*Mona Karlqvist*

Tillhör Kommunfullmäktiges i  
 Västervik beslut  
 den 26 2 1976 s 28  
 betygat  
 I tjänsten:  
*Börje Lundell*

LÄNSSTYRELSEN  
 KALMAR LÄN  
 Planeringssvepningen  
 Ink. 1976-03-18  
 Dnr 11.032.784.76

Förslag till byggnadsplan för del av Ytterby 1:19, Stora Askö, Västerviks kommun.

T I L L Ä G G T I L L B E S K R I V N I N G

På sid. 2 i originalbeskrivningen har under "Baserande utredningar, planer etc" återopats den översiktliga, av arkitekt Gemzöe upprättade dispositionsplanen över Stora Askö såsom väsentlig grundhandling för detaljplanens lösningar. Denna plan har av länsstyrelsens plangrupp vid de senaste samråden framhållits som inaktuell. Man har i stället ställt önskemål eller krav på en ny översiktsplan över ön som tar hänsyn även till senaste riks- och regionplannedirektiv och sådana eventuella kommunala och lokala utredningar som upprättats i dessa direktivs efterföljd.

En sådan ny kommunal översiktsplan är under upprättande av sadsarkitektkontoret. Eftersom det fortlöpande samråd med stadsarkitektkontoret som omnämnts i samrådsredogörelsen naturligtvis skett mot bakgrund av studieresultat och rön gjorda under bearbetandet av nämnda översiktsplan och i ett långt framskridet skede av detta, står det klart att det föreliggande byggnadsplaneförslaget utformats i full enlighet även med detta nya övergripande underlagsmaterial.

Tillhör länsstyrelsens i Kalmar län  
 beslut den 10 mär. 1976

*Annika Hultqvist*

Gamleby den 1974.12.02

*Anders Sjunnesson*  
 Anders Sjunnesson  
 arkitekt SAR

Reviderad 15.10.1975 betr.  
 den västra väganslutningen och  
 vissa kvartersgränser på södra  
 Runnkalen.

*Anders Sjunnesson*

Tillhör Kommunfullmäktiges i  
 Västervik beslut  
 den 26.2 1976 § 28  
 betygat  
 I tjänsten:  
*Boje Sundell*

Förslag till byggnadsplan för del av Ytterby 1:19, Stora Askö, Västerviks kommun.

T I L L Ä G G   N R   2   T I L L   B E S K R I V N I N G

LAI. TILLYSSEN  
 KALMAR LÄN  
 Planeringsavdelningen  
 1975-05-13  
 11082-784-76

Som följd av Vägverkets yttrande den 1975.07.07 och önskemål från byggnadsnämndens sammanträde den 1975.10.02 har följande revideringar genomförts i planförslaget:

1. Anslutningen mellan Flatvarpsvägen och den västligaste infartsvägen till planområdet har inlagts inom planförslagets gränser.
2. Vid 5 st tomter på sydöstra Runnkalen har smärre förskjutningar av kvartersgränserna vidtagits, i samtliga fall för att underlätta allmänhetens tillträdesmöjligheter till stränder och naturliga gångstråk.

Gamleby den 1975.10.15  
*Anders Sjunnesson*  
 Anders Sjunnesson  
 arkitekt SAR

Tillhör Länsstyrelsens i Kalmar län  
 beslut den 10 sept. 1976  
*Emma Gustavson*