

BEHOVSBEDÖMNING/ AVGRÄNSNING

av miljökonsekvensbeskrivning (MKB)

av miljökonsekvensbeskrivning (MKB)



DETALJPLAN FÖR

del av fastigheten Grantorpet 1:31, Vitudden

Västervik, Västerviks kommun, Kalmar län

Kommunstyrelsens förvaltning, enheten för samhällsbyggnad

2012-03-07, rev 2020-04-15



VÄSTERVIKS
KOMMUN

Behovsbedömning/Avgränsning

Detaljplanen handläggs enligt plan- och bygglagen SFS 2010:900 med normalt planförfarande före 1 januari 2015, eftersom planarbetet påbörjades redan 2012.

Enligt 6 kap 11 § miljöbalken ska kommunen göra en miljöbedömning när en detaljplan eller ett program ska upprättas eller ändras. Behovsbedömningen är ett första steg i miljöbedömningen som ska avgöra om detaljplanens, programmet eller ändringens genomförande medför en betydande miljöpåverkan. Nedanstående checklista är grunden för en genomgång av de kriterier som kan innebära en sådan påverkan som innebär att en Miljökonsekvensbeskrivning skall upprättas. De tre inledande frågorna är föranledda av lagstiftningens direkt utpekade verksamheter och åtgärder som kräver miljöbedömning.

Checklistan ligger också som grund för beslut om avgränsningen av miljökonsekvensbeskrivningen om en sådan skall göras.

Planens syfte

Detaljplanens syfte är att pröva möjligheten till uppförande av byggnader för vinterförvaring av fritidsbåtar inom del av fastigheten Grantorpet 1:31..

5 kap 18 § 3 stycket Plan- och Bygglagen

Området är idag inte planlagt, ingen betydande miljöpåverkan antas uppstå.

Bilaga 1 och 3 § 4 Förordningen om MKB

Planläggningen antas inte medföra en betydande miljöpåverkan.

CHECKLISTA FÖR MILJÖBEDÖMNING

PLANEN	<i>Beskrivning / Påverkan</i>
Verksamheter och åtgärder	Detaljplanens syfte är att pröva möjligheten till uppförande av byggnader för vinterförvaring av fritidsbåtar inom del av fastigheten Grantorpet 1:31.
Andra planer och program	Området är tidigare inte planlagt. I den fördjupade översiktsplanen för Norrlandet är området utpekad för båthallar. Ingen påverkan förväntas ske på andra planer och program.
Miljöintegration	Miljöbedömningen i sig utgör den efterfrågade integrationen.
Miljöproblem	Planläggningen anses inte skapa några miljöproblem.
Gemenskapens miljölagstiftning	Ingen lagstiftning berörs.
PLATSEN	<i>Betydelse och sårbarhet</i>
Nuvarande markanvändning	Område utgörs av tallskog på kuperad terräng.
Överskridna miljökvalitetsnormer eller finns andra miljöproblem	Det finns inget som tyder på att miljökvalitetsnormer kommer att överskridas.
Miljöproblem	Inga kända miljöproblem.
Kulturarv	Inom planområdet finns inga registrerade fornlämningar. Ett kulturhistoriskt planeringsunderlag har tagits fram inför planläggningen. I detta planeringsunderlag görs en arkeologisk förstudie samt kulturmiljöanalys. Söder om planområdet ligger ett registrerat röse, Lofta RAÅ 452:1. Ett presumtivt boplatssområde (Objekt 2), som eventuellt kan vara samtida med röset, ligger delvis inom planområdet. Kulturutredningen rekommenderar att en särskild utredning med sökschakt utförs inom Objekt 2 i det fall området kommer att beröras av exploatering.
Särdrag i naturen	En naturvärdesinventering genomfördes 2012. Denna kompletterades 2014 efter att

	planen varit på samråd. Planförslaget berör främst områden med naturvärdesklass 2 (naturvärdesklass 3, påtagligt naturvärde, enligt ny svensk standard, SS 199000:2014, från 2014). En mindre del med naturvärdesklass 3 (naturvärde) berörs. Naturvärdena är knutna till de gamla tallarna och ekarna.		
Skyddade områden	Nej		
PÅVERKAN			
	<i>Betydande påverkan</i>		<i>Kommentarer</i>
<i>Kriterier</i>	<i>Ja</i>	<i>Nej</i>	<i>Kan påverkan mildras?</i>
Nationella och regionala miljö kvalitetsmål		X	
Miljöstrategi för Västerviks kommun		X	
GÄLLANDE REGLERINGAR OCH SKYDDSVÄRDEN			
	<i>Ja</i>	<i>Nej</i>	<i>Kan påverkan mildras?</i>
5 kap om miljö kvalitetsnorm (luft, vatten eller mark)		X	I den senaste statusklassningen klassificerades den ekologiska statusen för Lusärnafjärden som "måttlig" och den kemiska statusen som "ej god". Miljö kvalitetsnorm för Lusärnafjärden är att god ekologisk status ska uppnås till år 2027, skälet till tidsundantaget är att god ekologisk status med avseende på näringsämnen kan inte uppnås till 2021. Gällande kemisk ytvattenstatus har Lusärnafjärden fått undantag i form av mindre stränga krav för bromerade difenyletrar (PBDE) och kvicksilver (Hg), då det bedöms vara tekniskt omöjligt att sänka halterna av dessa ämnen till de nivåer som motsvarar god kemisk ytvattenstatus. De nuvarande halterna av PBDE och kvicksilver (december 2015)

			får dock inte öka. Sammantaget görs bedömningen att exploateringen med föreslagen dagvattenlösning inte har negativ påverkan på vattenförekomsten Lusärnafjärden.
Anmälan eller tillståndsprövning (täkt, avfall, farligt material etc)		X	
Skydd (Natura 2000, naturreservat, landskapsskydd, biotopskydd, strandskydd, skyddsområde för vattentäkt, byggnadsminne)		X	
Naturvårdsprogram		X	
Fornlämningar		X	Söder om planområdet ligger ett registrerat röse, Lofta RAÄ 452:1. Ett presumtivt boplatssområde (Objekt 2), som eventuellt kan vara samtida med röset, ligger delvis inom planområdet. I den kulturutredning som tagits fram rekommenderas att en särskild utredning med söschakt utförs inom Objekt 2 i det fall området kommer att beröras av exploatering.
RIKTLINJER			
Kommunala policys program eller planer.	X		<i>Policy för grön- och blåstrukturen i Västerviks stad och dess närmaste omgivningar, 2018.</i> Utgångspunkten att områden med höga värden för rekreation, natur- och kulturvärden skyddas från exploatering i så stor utsträckning som möjligt. Den identifierade naturvårdsarten tallticka finns endast inom en mindre del av planområdet. Tallticka är allmänt vanligt förekommande i Västervik och inget unikt för områdena på Vit-

			udden
Skyddsavstånd	X		Område för båthallar ska hålla ett avstånd på minst 50 meter till bostäder. Avståndet uppfylls.
HUSHÅLLNING MED MARK, VATTEN OCH ANDRA RESURSER			
3, 4 kap om hushållning av mark och vatten (Riksin-tresse)	X		Del av området ligger inom riksintresset. Område tas i anspråk intill befintliga exploaterade områden - tätortsutveckling.
Avsevärd förändring av mark- och vattenanvändning	X		Skogsmark ersätts byggnader för förvaring av båtar.
Alternativ lokalisering, markanvändning		X	Ej aktuellt.
Uttömning av icke förnyelsebar naturresurs		X	
Rekreation (förbättring eller försämring)		X	Ett skogsområde tas i anspråk. Detta bedöms dock inte få någon betydande inverkan på rekreativiteterna i området då det finns flera alternativa rekreativationsområden i närheten. Planområdet ingår inte i något naturligt rekreativationsstråk.
Kulturmiljö		X	Söder om området finns fornlämning. Ett kulturhistoriskt planeringsunderlag (detaljeringsgrad som motsvarar en arkeologisk utredning etapp 2 enligt KML) togs fram 2013. En särskild utredning med sökschakt bör utföras i det fall Objekt 2 kommer att beröras av exploatering.

MILJÖPÅVERKAN			
<i>Kriterier</i>	<i>Ja</i>	<i>Nej</i>	<i>Kan påverkan mildras?</i>
Mark (förorening, erosion)		X	
Vatten (flödesriktning, grundvattenkvalitet, vattentillgång etc)		X	
Luft och klimat (luftförorening)		X	
Vegetation (införande av ny växtart, minskning eller införande av art)		X	En naturvärdesinventering genomfördes 2012. Denna kompletterades 2014. Planförslaget berör områden med naturvärdesklass 2 (påtagligt naturvärde enligt den nya standarden för naturvärdesinventering) och 3 (naturvärde). Naturvärdena är knutna till de gamla tallarna och ekarna.
Djurliv (förändring av sammansättning eller antal, minskning eller införande av art, gräns)		X	Inga kända hotade djurarter inom aktuellt planområde.
Landskaps- och stadsbild		X	Området ligger relativt dolt i ett skogsområde.
Miljöpåverkan från omgivande verksamhet		X	
Transporter/Kommunikation (minskning eller ökning)	X		Transporter mellan planområdet och Vituddens båtvarv kommer att öka. Dock inte i den omfattning att några åtgärder bedöms behöva vidtas.
HÄLSOEFFEKTER			
Ljus (bländande ljussken)		X	
Luftkvalitet (luftföroreningar, lukt, partiklar, allergirisk)		X	
Buller och vibrationer		X	Under vissa perioder, vid iläggning/upptagning av båtar, kommer transporterna mellan Vituddens båtvarv och planområdet att öka. Dock inte i den omfattning

			att några åtgärder bedöms behöva vidtas.
Otrygghet		X	
Risk (explosionsrisk, utsläpp, radon, elektromagnetisk strålning)		X	
ÖVRIGT			
<i>Kriterier</i>	<i>Ja</i>	<i>Nej</i>	<i>Kan påverkan mildras?</i>
Uppstår kumulativa eller tillfälliga miljöeffekter		X	
Motverkas ekologiskt hållbar utveckling (energi, material, avfallsmängd)		X	
Betydande miljöpåverkan i närliggande kommuner eller land		X	

Motiverat ställningstagande/Avgränsning

Genomgången av checklistan visar att planläggningen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Därmed behövs inte en miljöbedömning enligt miljöbalkens bestämmelser göras. Under fortsatt planarbete ska arkeologi, naturvärden och dagvattenhantering utredas vidare.

Medverkande tjänstemän

Kommunledningskontoret

Miljö- och byggnadskontoret

Marcus Åberg

Mattias Pettersson

Planarkitekt

tf. kommunekolog