



Planarkitekt  
Marcus Åberg  
0490-25 40 64  
[marcus.berg@vastervik.se](mailto:marcus.berg@vastervik.se)

## UNDERSÖKNING AV BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

DETALJPLAN FÖR LUCERNA RENINGSVERK,  
FASTIGHETEN LUCERNA 2 M.FL  
VÄSTERVIK, VÄSTERVIKS KOMMUN, KALMAR LÄN



## UNDERSÖKNING

---

Undersökningen syftar till att identifiera och uppmärksamma eventuella risker och konflikter mellan önskemålen om exploatering och miljö, hälsa eller hushållning av naturresurser. Undersökningen ska utgöra underlag för kommunens beslut om en miljöbedömning ska utföras för detaljplanen. Enligt 6 kap. 5 § miljöbalken (1998:808) ska kommunen göra en undersökning av behovet av en strategisk miljöbedömning när en detaljplan eller ett program ska upprättas eller ändras. Kommunen ska bedöma om någon enskild eller flera aspekter tillsammans kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Ju större sannolikheten är för en viss typ av miljöpåverkan, desto större är risken för att planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Exempel på vad betydande miljöpåverkan kan vara är, påverkan på ett Natura 2000-område eller ett riksintresseområde. Bedöms planen inte medföra någon betydande miljöpåverkan hanteras miljöfrågorna inom ramen för detaljplanearbetet. För en plan som kan antas innebära betydande miljöpåverkan ska enligt 6 kap 6 § miljöbalken (1998:808) en strategisk miljöbedömning göras.

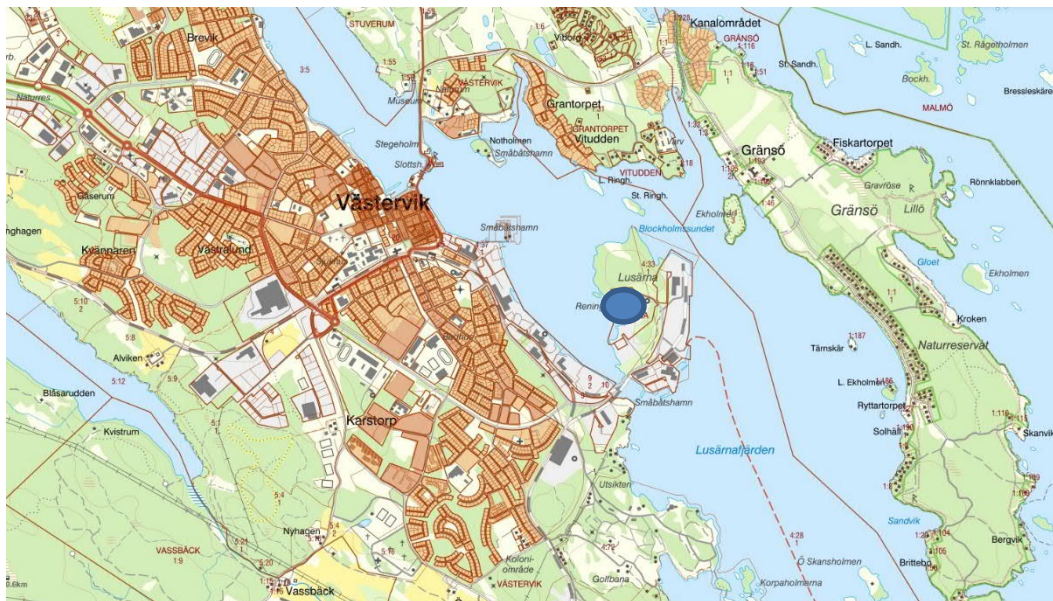
Undersökningen ska enligt 6 kap 6 § miljöbalken innebära att kommunen eller myndigheten

1. identifierar omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan och
2. samråder i frågan om betydande miljöpåverkan med de kommuner, länsstyrelser och andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet, om myndigheten eller kommunen inte redan i identifieringen kommer fram till att en strategisk miljöbedömning ska göras.

Undersökningen av betydande miljöpåverkan grundas på en checklista som ger en övergripande bild av planområdets förutsättningar och plangenomförandets eventuella miljöpåverkan. Checklistan sammanfattas i en sammanvägd bedömning om planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Bedömningarna som görs är PRELIMINÄRA och kan behöva omvärderas om ny kunskap tillförs planen.

## PLATSENS FÖRUTSÄTTNINGAR



Figur 1: Planområdets läge i Västervik

Planområdet är beläget på ön Lucerna, cirka två kilometer sydost om Västerviks centrum. Området ligger i direkt anslutning till Skeppsbrofjärden och angränsar till ett skogsområde och andra verksamheter.

## PLANENS TÄNKBARA EFFEKTER

Genomförande av planförslaget möjliggör en utbyggd kapacitet för, och utveckling av, befintligt avloppsreningsverk. Utan en ny detaljplan kan avloppsreningsverkets kapacitet inte höjas. Avloppsreningsverk är en tillståndspliktig verksamhet som antas medföra betydande miljöpåverkan.

## NOLLALTERNATIV

Nollalternativet beskriver planområdets sannolika utveckling om planen inte genomförs. Detta innebär ofta att ett visst område fortsätter att nyttjas ungefär på samma sätt som i dagsläget, men med den skillnaden att redan beslutade förändringar på och utanför planområdet ingår.

I det här fallet antas nollalternativet att markanvändningen pågår enligt gällande detaljplaner med ett befintligt reningsverk då den befintliga detaljplanen medger reningsverk. Vid nollalternativet kommer denna markanvändning fortsätta men inga nya naturmiljöer exploateras för avloppsreningsverk.

Förutsättningarna för en utbyggnation av reningsverket försvinner vid nollalternativet vilket medför att Västerviks kommun i längden måste ta ny mark i anspråk för att projektera och bygga ett nytt avloppsreningsverk på en annan plats som inte redan är påverkad idag. Det skulle också medföra en avveckling av verksamheten på Lucerna. Detta



för även med sig omfattande konsekvenser för den ledningsdragning som idag leds till den befintliga platsen.

## ALTERNATIVA LOKALISERINGAR

---

### Lokalisering utanför planområdet

Lokaliseringen av själva avloppsreningsverket har tidigare prövats inom ramen för det tillstånd för miljöfarlig verksamhet som reningsverket har. Investeringskostnaderna för att bygga ett helt nytt reningsverk är mycket höga, framför allt med hänsyn till spillvattenledningarnas utformning. Att anlägga ett nytt verk, på annan plats, på ön Lucerna medför också höga kostnader för markberedning genom sprängning. Det skulle också medföra ytterligare påverkan på de höga naturvärdena på ön Lucerna. Att bygga ett nytt reningsverk bedöms därmed inte motiverat ur varken ett miljö-, resurshållnings- eller ekonomiperspektiv. Således bedöms det inte heller rimligt att utreda alternativa lokaliseringar vidare.

### Aktuell lokalisering

Planförslaget möjliggör om- och utbyggnad av befintligt avloppsreningsverket på Lucerna enligt gällande miljötillstånd från år 2009. En om- och tillbyggnad krävs för att uppfylla de nya utsläppskraven (beslutade av Mark- och Miljödomstolen 2017) som börjar gälla år 2026. Detaljplanen möjliggör även en utbyggnad på längre sikt inom planområdets nordvästra del.

## SAMMANVÄGD BEDÖMNING

---

Den sammanvägda bedömningen är att en strategisk miljöbedömning enligt 6 kap 6 § miljöbalken bedöms vara aktuell. Detaljplanen omfattar verksamhet som anges i miljöbedömningsförordningen (MBF). 2017:699 § 2 2 st. Enligt 6 § MBF ska en verksamhet antas medföra betydande miljöpåverkan om den är tillståndspliktig enligt 28 § miljöprövningsförordningen, vilket innefattar tillståndspliktig avloppsreningsanläggning som tar emot avloppsvatten med en föroreningsmängd som motsvarar 2000 personekvivalenter eller mer. Detaljplanen ska därför antas medföra betydande miljöpåverkan. Trots detta ska frågan om betydande miljöpåverkan avgöras i en undersökning.



## CHECKLISTA

Checklistan nedan utgör ett underlag för en samlad bedömning av den inverkan planens genomförande kan medföra på miljö, hälsa och hushållningen med mark, vatten och andra naturresurser. Checklistan redovisar också vilka typer av miljöpåverkan som behöver utredas vidare i detaljplanprocessen men som inte bedöms innebära betydande miljöpåverkan.

Om "ja" på någon av frågorna nedan – planen innebär alltid betydande miljöpåverkan – miljöbedömning skall göras	Ja	Nej
Påverkar planen ett skyddsområde för bevarande av vilda fåglar eller bevarandeområde för bevarande av livsmiljöer samt vilda djur och växter, så att tillstånd krävs enligt 7 kap 28a § MB?		X
Kommer planen omfatta verksamheter eller åtgärder som anges i 2 § 2 st. Miljöbedömningsförordningen?	X	
Avser planen någon anläggning som räknas upp i 4 kap. 34 § 2 st. PBL 2010:900?		X
Innebär planens genomförande betydande miljöpåverkan? (Sammanfattande ställningstagande utifrån checklistan nedan)		X

### 1. Riksintresse totalförsvaret

Undantag från miljöbedömning: Skyldigheten att göra en strategisk miljöbedömning gäller inte för detaljplaner som endast syftar till att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten.

Bedömning	Ja	Nej
a) Syftar detaljplanen endast till att tjäna totalförsvaret?		X
b) Syftar detaljplanen endast till att tjäna räddningstjänsten?		X

Bedöms projektet medföra eller påverkas av några väsentliga hälso- eller miljökonsekvenser vad gäller:

Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
<b>1. Måluppfyllelse</b>				
a) Nationella miljömål	X			
b) Regionala miljömål	X			
c) Lokala miljömål	X			



2. Berörda fysiska planer och program				
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
a) Nationella planer	X			
b) Regionala planer	X			
c) Översiktsplan, fördjupad översiktsplan och tätortskarta	X			Översiktsplanen (ÖP 2025 – Västerviks kommuns översiktsplan, antagen januari 2013) anger inga särskilda anvisningar för området. Planområdet ligger inom markanvändning "tätort". Enligt översiktsplanen bör ny bebyggelse främst tillkomma i anslutning till eller som en förtätning av redan bebyggda områden.  I den fördjupade tätortsstudien (1990) regleras området i enlighet med nuvarande detaljplan, med användning industri.
d) Policy för grön- och blåstrukturen i Västerviks stad och dess närmaste omgivningar	X			
e) Kulturhistoriskt handlingsprogram, kulturmiljöprogram	X			Planområdet är inte ett utpekat kärnområde i kulturmiljöprogrammet.
f) Planprogram	X			
g) Gällande detaljplan		X		Aktuellt planområde berörs av två gällande detaljplaner, 0883-P670 detaljplan för Reningsverket 1, 2 och 3 samt del av Västervik 4:28 och 0883-P464 detaljplan för del av Lucerna Västervik 4:33.  Planförslaget innebär att berörda delar av gällande detaljplaner ersätts.
h) Policy för funktionshinder	X			Planen ska utformas i linje med policyn.
i) Västerviks Va- policy	X			Planen ska utformas i linje med policyn.
j) Andra lokala planer och program, policy, strategier	X			Planen ska utformas i linje med gällande program, policys och strategier.

3. Riksintressen				
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
a) Riksintresse för naturvård	X			
b) Kustturism och friluftsliv	X			
c) Friluftslivet	X			
d) Obruten kust	X			



e) Kulturmiljövård	X			
f) Infrastruktur	X			Planområdet angränsar till <i>Riksintresse hamn (Västerviks hamn)</i> MB 3 kap. 8 § samt <i>Riksintresse farled (Västerviks angröring, farledsklass 1)</i> MB 3 kap. 8 §.  Planförslaget bedöms inte medföra någon påverkan på de utpekade riksintressena.
g) Totalförsvaret	X			
h) Yrkesfiske	X			Planområdet angränsar till <i>Riksintresse för yrkesfiske hav (Kvädö Västerviks och Misterhults skärgårdar, fångstområde ål och sötvattensarter)</i> MB 3 kap. 5 §.  Planförslaget bedöms inte medföra någon påverkan på det utpekade riksintresset.
i) Vindbruk	X			
j) Ämnen och material	X			

4. Naturmiljöer och Naturvärden				
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
a) Natura 2000- område	X			Planområdet ingår inte i något Natura 2000-område.
b) Naturreservat	X			Planområdet ingår inte i något naturreservat.
c) Strandskydd		X		Strandskyddet återinträder. Strandskyddet avses upphävas inom kvartersmark samt inom allmän platsmark lokalgata.
d) Värdefull natur		X		Delar av områden planlagda som allmän plats natur i gällande detaljplan planläggs som kvartersmark avloppsreningsverk. Planen innebär att den totala ytan med skog, med höga naturvärden (naturvärdesklass 2), kommer att minska.  Enligt artskyddsinventering som är genomförd är det viktigt att den kvarvarande skogen som är planlagd som natur i gällande detaljplaner sköts enligt skötselplanen (2010) som finns framtagen för naturmarken på Lucerna.
e) Naturminnen	X			
f) Generellt biotopskydd	X			
g) Ängs- och hagmarker	X			



h) Spridningskorridorer		X		Detaljplanen innebär att sammanhängande skogsmark tas i anspråk.
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
i) Nyckelbiotoper		X		Planområdet ligger delvis inom skoglig nyckelbiotop. Delar av området inom nyckelbiotopen är redan i gällande detaljplan planlagt för avloppsreningsverk. Delar av området planläggs som allmän platsmark natur.
j) Biotopskyddsområden	X			
k) Skyddsvärda träd		X		Enligt naturvärdesinventeringen finns skyddsvärda träd inom planområdet. En artskyddsutredning för att bedöma påverkan på läderbagge och skyddsvärda träd har upprättats. Bedömningen är att detaljplanen inte hotar förutsättningarna för läderbagge vare sig nu eller i framtiden under förutsättning att rekommendationerna följd. I plankartan säkerställs de skyddsvärda träden både inom allmän platsmark och kvartersmark.

5. Djurliv				
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
a) Unika, hotade eller sällsynta arter		X		Läderbagge finns i planområdet. Läderbagge är fridlyst enligt 4 § artskyddsförordningen, upptagen som en prioriterad art i art- och habitatdirektivet, rödlistad som sårbar (VU) och det finns ett åtgärdsprogram framtaget för att bevara arten.  En artskyddsutredning för att bedöma påverkan på läderbagge och skyddsvärda träd har upprättats. Bedömningen i artskyddsutredningen är att detaljplanen inte hotar förutsättningarna för läderbagge vare sig nu eller i framtiden under förutsättning att rekommendationerna följd. I plankartan säkerställs de skyddsvärda träden. Träden som hyser läderbagge





				<p>planläggs som allmän plats natur.</p> <p>Den totala ytan skog minskar dock i området. Skogsområdet kan därför bli för litet för att det ska kunna bibehålla ett fungerande ekosystem, vilket kan leda till en framtida förlust av biologisk mångfald, inklusive läderbaggen. Det är därför viktigt att skogsområdena runt planområdet bevaras och sköts enligt gällande skötselplan.</p> <p>Det finns utpekade habitat av apollofjäril på ön Lucerna men dessa ligger norr om planområdet och bedöms inte påverkas.</p>
--	--	--	--	--

6. Växtliv				
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
a) Unika, hotade eller sällsynta växtarter		X		Inom området finns flera naturvårdsarter, såsom ekticka, spregelsbjörnbär, liljekonvalj, johannesört med flera.

7. Friluftsliv och rekreation				
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
a) Friluftsliv & rekreation	X			
b) Gröna stråk	X			
c) Tysta områden	X			
d) Friyta för lek och annan utevistelse	X			
e) Strandskydd		X		Strandskyddet upphävs.

8. Människors hälsa och säkerhet				
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
a) Utsläpp	X			Hanterats i gällande miljötillstånd.
b) Skyddsavstånd, ex. farligt gods, industrier, djurhållning	X			
c) Buller och vibration		X		<p>Buller och vibrationer kommer förekomma under byggnationen.</p> <p>Viss ökning av tunga transporter i takt med att reningsverket byggs ut. Närmaste bostadsbebyggelse ligger</p>



				<p>cirka 900 meter från planområdet. I närområdet finns framför allt andra typer av industriverksamheter etablerade som inte är känsliga för buller.</p> <p>Reningsverket har bullervillkor i sitt tillstånd för miljöfarlig verksamhet som ska innehållas och tillsynsmyndigheten har vid behov möjlighet att ställa krav inom ramen för tillsynen.</p>
d) Miljö kvalitetsnormer för buller	X			
e) Risk & säkerhet ex. omgivande verksamheter	X			
f) Farligt gods transportleder	X			
g) Trafiksäkerhet	X			
h) Turistdestinationer	X			
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
i) Riskområden för markradon	X			
j) Elektriska-/ magnetiska fält	X			
k) Ljus & Lukt	X			
l) Avfall & återvinning	X			
m) Byggskedet		X		Buller och vibrationer kommer förekomma under byggnationen.
n) Översvämning		X		<p>Delar av planområdet ligger lågt och riskerar att översvämmas vid stigande hav.</p> <p>En översvämningsutredning har tagits fram som beskriver hur planområdet riskerar att översvämmas vid höga vattennivåer och hur denna risk kan hanteras.</p> <p>Plankartan säkerställer att föreslagna skyddsåtgärder genomförs.</p>
o) Risk för erosion, ras & skred	X			
p) Miljö- och hälsofarliga ämnen i verksamhet	X			Regleras i miljö tillståndet.
q) Trygghet	X			
r) Jämställdhet	X			



s) Tillgänglighet	X			
t) Barnperspektivet	X			
u) Höjda havsnivåer		X		Delar av planområdet ligger lågt och riskerar att översvämmas vid stigande hav.  En översvämningsutredning har tagits fram som beskriver hur planområdet riskerar att översvämmas vid höga vattennivåer och hur denna risk kan hanteras. Plankartan säkerställer att föreslagna skyddsåtgärder genomförs.

9. Mark				
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
a) Större opåverkade områden	X			
b) Värdefulla geologiska formationer	X			
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
c) Geologiska förhållanden	X			
d) Markföroreningar	X			
e) Översvämningsrisk	X			Se Höjda havsnivåer ovan.
f) Åkermark och skogsmark		X		Delar av områden planlagda som allmän plats natur i gällande detaljplan planläggs som kvartersmark avloppsreningsverk. Planen innebär att den totala ytan med skogsmark, med höga naturvärden (naturvärdesklass 2), kommer att minska.  Det är viktigt att den kvarvarande skogen utanför planområdet som är planlagd som natur i gällande detaljplaner sköts enligt skötselplanen (2010) som finns framtagna för naturmarken på Lucerna.
g) Servitut och gemensamhetsanläggning	X			
h) Massbalans		X		En framtida utbyggnad i väster kräver en större markberedning och hantering av massor. Massbalans inom planområdet ska eftersträvas i största möjliga utsträckning.



i) Annat	X			
----------	---	--	--	--

10. Vatten				
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
a) Vattenskyddsområde	X			
b) Miljö kvalitetsnormer för vatten	X			Nuvarande MKN i recipienten Skeppsbrofjärden bedöms inte påverkas negativt och föreslagna reningsprocesser innebär ett minskat utsläpp i jämförelse med nuvarande markanvändning i planområdet.
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
c) Våtmarker	X			
d) Grundvatten	X			
e) Ytvatten	X			Se kommentar till "Miljö kvalitetsnormer för vatten"
f) Dagvatten	X			Se kommentar till "Miljö kvalitetsnormer för vatten"
g) Avrinningsområde	X			Detta utreds och redovisas i dagvattenutredningen.
h) Vattenförsörjning	X			Planområdet ingår i allmänt verksamhetsområdet för VA.
i) Anslutning till kommunalt avlopp	X			Planområdet ingår i allmänt verksamhetsområdet för VA.
j) Vattenverksamhet, enligt MB 11 kap. 3 §	X			

11. Luft				
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
a) Miljö kvalitetsnormer för luft	X			
b) Luftutsläpp från verksamhet/ trafik	X			Regleras i miljötillståndet.
c) Damm, sot & lukt	X			Regleras i miljötillståndet.

12. Klimatfaktorer				
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
a) Lokalklimat	X			
b) Ljusförhållanden	X			



c) Ökad nederbörd (klimatförändring)	X			Dagvattenutredning redovisar principlösningar för dagvatten samt skyfallsåtgärder. Andelen hårdgjord yta ökar i området.
d) Värmeböljor ex. höjda temperaturer	X			

13. Landskap				
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
a) Landskapsbild		X		<p>Planförslaget innebär att befintligt reningsverk kan kompletteras med ytterligare byggnader och anläggningar. En utbyggnad i planområdets västra del innebär att skog kommer att tas i anspråk samt att det krävs att en omfattande markbearbetning eftersom området är mycket kuperat. En utbyggnad i väster kommer att påverka upplevelsen av området från Västerviks centrala delar. Byggnaderna medges en högsta nockhöjd på 25 meter.</p> <p>För att begränsa den visuella påverkan säkerställer planen de befintliga bergsknallarna vid vattnet.</p> <p>Parallellt med planprocessen pågår projektering av reningsverket och ett gestaltungsprogram upprättas.</p>
b) Stadsbild		X		Se kommentar ovan.
c) Landmärken	X			
d) Vindbruk	X			

14. Kulturmiljöer och Kulturvärden				
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
a) Kulturresevat	X			
b) Kulturhistorisk miljö/ landskap	X			Planområdet är inte ett utpekad kärnområde i kulturmiljöprogrammet.
c) Historiska samband	X			
d) Byggnadsminne	X			
e) Fornminne	X			
f) Kyrkor	X			



g) Kulturhistorisk byggnad	X			
h) Industrimiljö	X			

15. Infrastruktur				
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
a) Riksintresse kommunikationsanläggningar	X			Planområdet angränsar till riksintresse hamn (Västerviks hamn) samt riksintresse farled (Västerviks angöring, farledsklass 1) MB 3 kap. 8 §.  Planförslaget bedöms inte utgöra någon risk för att riksintressena påverkas eller påtagligt skadas.
b) Farligt godsleder	X			
c) Järnväg	X			
d) Väg ex. ökad trafik/ ändrade trafikförhållanden	X			Enligt gällande miljötillstånd bedöms trafiken öka med cirka 14 %.
e) Flygplats	X			
f) Farled	X			Se Riksintresse kommunikationsanläggningar ovan.
g) Teknisk infrastruktur (VA, el, fiber, fjärrvärme etc.)	X			Planområdet har tillgång till nödvändig teknisk försörjning.
h) Barriäreffekter	X			

16. Planens påverkan på motstående eller gemensamma intressen				
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
a) Motstridiga intressen i planen	X			
b) Mellankommunala intressen	X			

17. Materiella värden				
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
a) Naturresurser med högre förnyelseförmåga (ex: Skog fiske, jordbruk)	X			
b) Naturresurser med ingen/ låg förnyelseförmåga	X			



(ex åkermark, mineraler, energiresurser)				
Bedömning	Ingen påverkan	Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentar/ åtgärd
c) Ökat alstrande av avfall som ej återanvänds, ex massor som deponeras.	X			
d) Ökad användning av icke förnyelsebar naturresurs, ex grus- och bergtäkter, dricksvatten	X			
e) Ökad användning av icke förnyelsebar energi.	X			
f) Övriga materiella värden	X			

18. Sammanvägd bedömning			
	Ja	Nej	Kommentar
Är bedömning av effekterna av stor osäkerhet?		Nej	
Är effekterna varaktiga eller oåterkalliga?	Ja		Exploateringen av området som kan ske till följd av planen kan ses som varaktig.
Andra lokaliseringalternativ för projektet bör övervägas		Nej	Alternativa lokaliseringar har hanterats i miljötillståndsprocessen. Reningsverket fick förnyat miljötillstånd år 2009.

De åtgärder som medges i detaljplanen bedöms inte:

- Stå i konflikt med de grundläggande bestämmelserna för hushållning med mark- och vattenområden, 3 kap miljöbalken.
- Stå i konflikt med de särskilda bestämmelserna för hushållning med mark och vatten för vissa områden i landet, 4 kap miljöbalken.



## MEDVERKANDE TJÄNSTEPERSONER

---

Undersökningen med checklista har genomförts av kommunens tjänstepersoner utifrån tillgängligt och känt kunskapsunderlag utifrån dags dato. Undersökningen kan förändras genom att nya fakta tillförs under planprocessen som kan påverka och ändra tidigare bedömningar.

Följande tjänstepersoner har varit delaktiga under arbetet:

Marcus Åberg, Planarkitekt  
Mattias Pettersson, Kommunekolog