



Kontakt
Rebecka Sandelius
planarkitekt
010-223 81 30
rebecka.sandelius@lansstyrelsen.se

Västerviks kommun
vastervikskommun@vastervik.se

Planeringsbesked för Anvedebo 1:198 m fl, Hallingeberg, Västerviks kommun

Rubricerat förslag har insänts till länsstyrelsen för besked enligt 5 kap. 10 a § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, begäran om planeringsbesked.

Syftet med en detaljplan för Anvedebo 1:198 m fl är att pröva byggnation för bostäder, ca 10–20 nya bostäder. Området är utpekad i översiktsplanen som LIS-område (Landsbygdsutveckling I Strandnära läge) för bostäder. För hela området gäller strandskydd. Fastigheten är taxerad som jordbruksfastighet och delar av området är gammal åkermark som idag används för bete.

Begäran om planeringsbesked har föregåtts av samråd enligt 5 kap. 10 b § PBL

Handlingarna utgörs av;

- Begäran om planeringsbesked
- Samrådsredogörelse
- Kommunstyrelsens sammanträdesprotokoll planuppdrag
- Missiv planuppdrag
- Naturvärdesinventering
- ÖP 2025 - Bebyggelse på landsbygd

Efter förtydligande av kommunens begäran på telefon med planhandläggaren (2020-03-24) konstateras att Västerviks kommun via planeringsbeskedet **enbart** ställer frågan till länsstyrelsen om prövning enligt 3 kap. 4 § miljöbalken, jord- och skogsbruk av nationell betydelse.

Länstyrelsens bedömning

När kommunen har begärt ett planeringsbesked ska länsstyrelsen enligt 5 kap. 10 f § PBL bedöma om den åtgärd som kommunen avser att planera för i en detaljplan har en sådan innebörd som anges i 11 kap. 10 § andra stycket. Eftersom prövning av jordbruksmark enligt 3 kap. 4 § miljöbalken, inte omfattas av länsstyrelsens prövningsgrunder (11 kap. 10 § PBL), har länsstyrelsen inte möjlighet att göra denna prövning i ett planeringsbesked. Länsstyrelsen ger



därför inte något planeringsbesked för inkommen begäran för Anvedebo 1:198 m fl,
Hallingeberg.

Deltagande

Beslut att avge detta yttrande har fattats av länsarkitekt och chef för samhällsbyggnadsenheten
Pär Hansson efter föredragning av planarkitekt Rebecka Sandelius.

Pär Hansson

Rebecka Sandelius

Handlingen är signerad digitalt och har därför ingen namnunderskrift.