



Akt nr:
08 - GAS - 286

AU\$08-GAS-286

Gamleby m:e

286

länshåller 4 skrivas sidor och 1 Maria

Avskrift.

IIIG1 13 61.

J.O. NR...H...
Inkom till Kalmar läns
lantmäterikontor d. 6/10 1961.

R e s o l u t i o n .

Länsstyrelsen finner, med stöd av 26 § byggnadslagen, skäligt fastställa ett av kommunalfullmäktige i Gamleby kommun den 14 april 1961 antaget förslag till ändring av stadsplanen för del av Hagaområdet i Gamleby samhälle, Gamleby kommun, sådant förslaget, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en av arkitekten SAR Nils Grafström i januari 1961 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Till följd av stadgandet i 150 § byggnadslagen må klagan mot beslutet ej föras.

Efter anslag utfärdad, Kalmar i landskansliet den 25 september 1961. *ik*

Ivar Persson

Axel Sandberg

Bestyrkes.

På tjänstens vägnar:

Axel Sandberg

tan avgift.

LA

Överlantmätaren

Avskrift.

III 61 13 61.

Förslag till ändring av stadsplanen för del av Hagacorrådet
(Kv. Stenbooken m.m.) i Ganleby samhälle och kommun i Kal-
mar län.

Se förslag, uppgjort i jan. 1961 av arkitekt SAR Nils Graf-
ström.

Beskrivning.

För området gäller för närvarande dels 16 okt. 1955 fast-
ställda stadsplanen för Hagacorrådet dels 18 maj 1955 fast-
ställda ändringen av nämnda stadsplan.

De begärda ändringar har föranletts av kommunens avsikt att
inom området uppföra en vattenreservoar på polare.

Av Ingeniör Sven Helligren gjorda undersökningar beträffande
anläggningens tekniska förutsättningar har visat att den
föreslagna tomten är den ur olika synpunkter lämpligaste
platsen för samhällets nya vattentorn.

I samband med nämnda anläggning har inom området föresla-
gits 8 nya tomter för villabebyggelse i avsikt att på ett
ekonomiskt sätt utnyttja ledningsnätet inom området. Två
av dessa nytillkomna tomter har ästadkommit genom uppdel-
ning av två större bostadstomter inom kv. Stenbooken.

Stockholm i januari 1961.

Nils Grafström
/Nils Grafström/

Tillhör länsstyrelsens i Kalmar län beslut den 25 septem-
ber 1961.

På tjänstens vägnar:
Inga Åberg

Bestyrkes.
På tjänstens vägnar:

Inga Åberg

an avskrift.

LA

Förslag till ändring av stadsplanen för del av Hagastadens område
(Kv. Stenbocken n.m.) i Gamleby samhälle och kommun i Kalmar län.

Se förslag uppgjort i jan. 1961 av arkitekt SAR Nils Grafström.

Förslag till
Stadsplanebestämmelser.

§ 1. Stadsplaneområdets användning.

- a) med A betecknat område får användas endast för vatten-
torn och därmed samhörigt ändamål.
- b) med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

§ 2. Mark som inte får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

§ 3. Byggnadsstilt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4. Tomts storlek.

Å med F betecknat område får tomt inte givas mindre areal än 500 m².

§ 5. Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader Å
tomt.

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas och endast en byggnad uppföras.

§ 6. Våningsantal.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 7. Byggnads höjd.

Par. 1. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

Par. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över samhällsplanens nollplan som siffran anger.

§ 8. Antal lägenheter.

Å med F betecknat område får byggnad icke innehålla flera än två bostadslägenheter.

Stockholm i jan. 1961.

Nils Grafström
/Nils Grafström/

Antaget av kommunalfullmäktige i Gamleby kommun den 14 april 1961.

Ruben Ertné
/Ruben Ertné/
Ordförande

Filhör länsstyrelsens i Kalmar län beslut den 25 september 1961.

På tjänstens vägnar:
Inga Åberg

Bestyrkes.

På tjänstens vägnar:

